

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ГОРОД КРАСНОЯРСК
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СФЕРА И К»**

660049, Россия, Красноярский край, г. Заозерный, ул.Промышленная,2 ОГРН 1122468027439, ИНН 2466251250, КПП 246601001, р/с 40702810831000028380, Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк, Корр. счет 30101810800000000627, БИК 040407627

Исх.№ 274 от « 23 » 06 2021г.

Главе Новокамалинского сельсовета
В.Я.Михелю

В ответ на Ваше уведомление №164 от 18.06.2021г. при проведение публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения просим учесть следующие замечания:

1. В таблицу 2.1, внести следующие изменения

№	Источник тепловой энергии	Марка котла	Установленная мощность, Гкал/час	Паспортные КПД,%	Год ввода в эксплуатацию	Год проведения наладочных работ	Техническое состояние
1	Котельная №8 "Совхоз" по ул.Центральной, 2б	КВ-0,37	0,37	60	2019	2019	В работе
		КВ-0,37	0,37	60	2019	2019	В работе
2	Котельная №9 жилфонда по ул.Стаханова 54а	Кв-0,37	0,38	60	2017	2017	В работе
		Кв-0,37	0,38	60	2017	2017	В работе
		Кв-0,37	0,38	60	2017	2017	В работе
3	Котельная №10 "Школа" по ул.70 лет Октября 20а	Квр-0,38 К	0,38	60	2016	2016	В работе
		Квр-0,38 К	0,38	60	2016	2016	В работе
4	Котельная с.Гмирянка	КВ-0,56	0,56	60	1998	2009	В работе
		КВ-0,56	0,56	60	1998	2020	В работе

2. Абзац «Система теплоснабжения села Новокамала Рыбинского района, Красноярского края, централизованная, три источника тепловой энергии и распределительными тепловыми сетями.» заменить следующей формулировкой «На территории Новокамлинского сельсовета расположены 4 источника теплоснабжения, 3 из которых расположены в с.Новокамала, 1 один расположен в с.Гмирянка»; «Теплоноситель – вода с параметрами 95-70 °С.» на «Теплоноситель – вода с параметрами 90-70» °С.; «Общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 1882 м.» на «Общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 2745 м.»
3. Абзац «На территории села осуществляет производство и передачу тепловой энергии одна эксплуатирующая организация - ООО «РКК».» заменить на «На территории села осуществляет производство и передачу тепловой энергии одна эксплуатирующая организация - ООО «Сфера и К».»
4. Абзац «Она выполняет производство тепловой энергии и передачу ее, обеспечивая теплоснабжением жилые и административные здания села.» заменить на «Она выполняет производство тепловой энергии и передачу ее, обеспечивая теплоснабжением жилые и административные здания населенных пунктов Новокамалинского сельсовета»
5. В абзац **«Источники тепловой энергии»** добавить 4 источник Котельная с.Гмирянка, ул.Центральная,43а
6. Строку «В с. Новокамала на всех котельных используются водогрейные котлы» изложить в следующей редакции «Во всех котельных Новокамалинского сельсовета используются водогрейные котлы.»
7. В строку «Присоединенная нагрузка потребителей 0,17 Гкал/час.» внести изменения «Присоединенная нагрузка потребителей 0,08 Гкал/час.»
8. В строку «Расчетная температура теплоносителя на отопление по температурному графику 95/70°С.» внести изменения «Расчетная температура теплоносителя на отопление по температурному графику 90/70°С.»
9. В строку «Система теплоснабжения двухтрубная, открытая, одноконтурная.» внести изменения «Система теплоснабжения двухтрубная, закрытая, одноконтурная.»
10. В строку «Химводоподготовка не применяется.» внести изменения «Химводоподготовко осуществляется оборудованием «Пульсар – ЭКО-1»
11. В строку «Присоединенная нагрузка потребителей 0,49 Гкал/час.» Внести изменения «Присоединенная нагрузка потребителей 0,22 Гкал/час.»
12. В строку «Расчетная температура теплоносителя на отопление по температурному графику 95/70°С.» внести изменения «Расчетная температура теплоносителя на отопление по температурному графику 90/70°С.»
13. В строку «Система теплоснабжения двухтрубная, открытая, одноконтурная.» внести изменения «Система теплоснабжения двухтрубная, закрытая, одноконтурная.»
14. В строку «Присоединенная нагрузка потребителей 0,27 Гкал/час.» внести изменения «Присоединенная нагрузка потребителей 0,14 Гкал/час.»
15. В строку «Расчетная температура теплоносителя на отопление по температурному графику 95/70°С.» внести изменения «Расчетная температура теплоносителя на отопление по температурному графику 90/70°С.»
16. В строку «Система теплоснабжения двухтрубная, открытая, одноконтурная.»

внести изменения «Система теплоснабжения двухтрубная, закрытая, одноконтурная.»

17. После описания «Котельная №10 «Школа» по ул. 70 лет Октября, 20 а» добавить новый абзац со следующим содержанием:

Котельная «Школа» с.Гмирянка, ул.Центральная,43а

В составе основного оборудования котельной 2 водогрейных котла, общей установленной мощностью 1,12 Гкал/час. Котельные обеспечивают теплом потребителей первой и второй категории по надежности теплоснабжения. Присоединенная нагрузка потребителей 0,02 Гкал/час. Расчетная температура теплоносителя на отопление по температурному графику 90/70°С.

Год ввода котельной в эксплуатацию – 1997 г.

Система теплоснабжения двухтрубная, закрытая, одноконтурная.

Исходная вода поступает из хозяйственно-питьевого водопровода.

Регулирование температуры сетевой воды, поступающей в теплосеть, в зависимости от температуры наружного воздуха, происходит изменением расхода топлива.

Расход отпущенного потребителям тепла осуществляется расчетным путем в зависимости от показаний температур воды в подающем и обратном трубопроводах.

Эксплуатация котельной осуществляется только вручную, визуальным контролем параметров работы всего оборудования и измерительных приборов. Снабжение тепловой энергией осуществляется только в отопительный период. В межотопительный период котельная останавливается.

Химводоподготовка не применяется.

Принципиальная тепловая схема котельной отсутствует.

18. В таблицу 2.2 внести следующие изменения:

	Наименование источника тепловой энергии			
	Котельная "Совхоз"	Котельная ж/ф	Котельная "Школа"	Котельная с.Гмирянка
Температурный график работы	90/70	90/70	90/70	90/70
Установленная тепловая мощность, Гкал/час	0,74	1,14	0,76	1,12
Объем потребления тепловой энергии и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды, Гкал/ч	0,004	0,007	0,008	0,009
Ограничения тепловой мощности	Нет			
Год ввода в эксплуатацию теплофикационного оборудования	2019	2017	2016	1998
Год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта	2019	2017	2016	2009/2020

Параметры тепловой мощности нетто, Гкал/ч	0,74	1,14	0,76	1,12
Коэффициент использования установленной мощности, %	10,81	19,30	18,42	1,79
Способ регулирования отпуска тепловой энергии	Качественное регулирование			
Способ учета тепла отпущенного в тепловые сети	Расчетный			
Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии	Статистика отказов и восстановлений отсутствует			
Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии	Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии не выдавались.			

19. В таблицу 3.1 добавить описание сетей теплоснабжения расположенные в с.Гмирянка

№ п/п	Наименование участка	Наружный диаметр трубопроводов на участке, мм	Длина трубопроводов тепловой сети (в двухтрубном исчислении), м	Год ввода в эксплуатацию	Тип изоляции	Тип прокладки
Котельная с.Гмирянка, ул.Центральная,43а						
1	Котельная – ТК1	100	90	1997	Маты минераловатные	подземная
2	ТК1- школа	100	4	1997	Маты минераловатные	подземная
3	ТК1-ТК2	50	50	1997	Маты минераловатные	подземная
4	ТК2-СДК	50	50	1997	Маты минераловатные	подземная
Общая протяженность сети			194			

20. В следующую таблицу так же внести изменения

Показатели	Котельная "совхоз"	Котельная жилфонд	Котельная Школа	Котельная с.Гмирянка
------------	--------------------	-------------------	-----------------	----------------------

<p>Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения</p>	<p>Для системы теплоснабжения от котельной принято качественное регулирование отпуска тепловой энергии в сетевой воде потребителям. Расчетный температурный график - 90/70°C при расчетной температуре наружного воздуха максимального зимнего периода -42°C</p>
<p>Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме и (или) на бумажном носителе</p>	<p>Схема тепловых сетей представлена в приложении 2.</p>
<p>Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам</p>	<p>Тепловая сеть водяная 2-х трубная; материал трубопроводов – сталь трубная; способ прокладки – канальная; Компенсация температурных удлинений трубопроводов осуществляется за счет естественных изменений направления трассы, а также применения П-образных компенсаторов. Основные параметры тепловых сетей с разбивкой по дли- нам, диаметрам, по типу прокладки и изоляции см. таблицу 3.1</p>
<p>Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях</p>	<p>На сетях установлена чугунная арматура.</p>
<p>Описание типов и строительных особенностей тепловых камер и павильонов</p>	<p>Строительная часть тепловых камер выполнена из бетона. Высота камеры не менее 1,8 - 2 м, в перекрытии камер не менее двух люков днище выполнено с уклоном 0,02 в сторону водосборного приемка. Назначение – размещение арматуры, проведение ремонтных работ.</p>
<p>Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности</p>	<p>Регулирование отпуска теплоты осуществляется качественно по расчетному температурному графику 90/70°C по следующим причинам: присоединение потребителей к тепловым сетям непосредственное без смещения и без регуляторов расхода на вводах;</p>
<p>Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети</p>	<p>Температурный график котельной отопительные сезон 2021-2022 гг представлен в Приложении 4</p>
<p>Гидравлические режимы тепловых сетей и пьезометрические графики</p>	<p>У теплоснабжающей организации отсутствует пьезометрический график, и расчет гидравлического режима</p>
<p>Статистика отказов тепловых сетей (аварий, инцидентов) за</p>	<p>Статистика отказов тепловых сетей (аварий, инцидентов) отсутствует.</p>

последние 5 лет	
Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет	Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных работ) тепловых сетей (аварий, инцидентов) отсутствует.
Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов	Гидравлические испытания выполняются раз в год, осмотры и контрольные раскопки - по мере необходимости.
Описание периодичности и соответствия техническим регламентам и иным обязательным требованиям процедур летних ремонтов с параметрами и методами испытаний тепловых сетей	Летние ремонты проводятся ежегодно.
Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности), теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя	отсутствует
Оценка тепловых потерь в тепловых сетях за последние 3 года при отсутствии приборов учета тепловой энергии	отсутствует
Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения	Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловых сетей не выдавались.
Описание типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям с выделением наиболее распространенных, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям	Тип присоединения потребителей к тепловым сетям – непосредственное, без смешения, по параллельной схеме включения потребителей с качественным регулированием температуры теплоносителя по температуре наружного воздуха (температурный график 90/70°C); нагрузки на горячее водоснабжение нет; имеется только отопительная нагрузка.
Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи	отсутствует
Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций	Отсутствует
Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления	отсутствует

Перечень выявленных бесхозяйных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию	Бесхозяйных сетей не выявлено.
--	--------------------------------

21. В строку «На территории с. Новокамала действует 3 источника централизованного теплоснабжения.» внести изменения « На территории Новокамалинского сельсовета действует 4 источника централизованного теплоснабжения»

22. В таблицу 4.1 внести изменения

Вид источника теплоснабжения	Зоны действия источников теплоснабжения	
	Наименование абонента	адрес
Котельная «Совхоз»	Детский сад	Ул.центральная
	СДК	Ул.Центральная
	Жилой дом	Ул. Советская 9
Котельная №9 жил фонд	Жилой дом	Ул.Стаханова 54
	Жилой дом	Ул. Стаханова 60
	Жилой дом	Ул. Стаханова 4 а
	Жилой дом	Ул. Стаханова 6 а
	Жилой дом	Ул. Стаханова 17б
	Жилой дом	Ул. Стаханова 31
	Жилой дом	Ул. Стаханова 35
	Жилой дом	Ул. Стаханова 52
	Жилой дом	Ул. Стаханова 27
	Жилой дом	Ул. Стаханова 25
	Жилой дом	Ул. Школьная 21
	Жилой дом	Ул. Школьная 23
	Жилой дом	Ул. Школьная 28
	Жилой дом	Ул. Школьная 29
	Жилой дом	Ул. Школьная 31
	Жилой дом	Ул. Школьная 32
	Жилой дом	Ул. Школьная 33
	Жилой дом	Ул. Школьная 34
	Жилой дом	Ул. Школьная 35
	Жилой дом	Ул. Школьная 37
Жилой дом	Ул. Школьная 39	
	ИП Викулов	
	ИП Гречко	
	Дом сестринского ухода	
Котельная №10 "Школа"	Жилой дом	Ул. 70 лет Октября 18
	Жилой дом	Ул. 70 лет Октября 19
	Школа	Ул. 70 лет Октября
Котельная с.Гмирянка	ДК	
	ФАП	
	Библиотека	

23. В таблицу 5.1 внести изменения

Элемент территориального деления (кадастровый)	Количество потребителей	Значение потребителей тепловой энергии		
		При расчетной температур	За отопительный период, Гкал	За год, Гкал

участки)		наружного воздуха, Гкал/час		
Котельная №8 "Совхоз" по ул.Центральная 2 б				
24:32:4001003	3	0,08	474,65	474,65
Котельная №9 жилфонд по ул.Стаханова 54 а				
24:32:4001001	24	0,22	1273,59	1273,59
Котельная №10 "Школа" по ул.70лет Октября 20 а				
24:32:4001004	3	0,14	802,32	392,76
Котельная с.Гмирянка, ул.Центральная,43а				
	3	0,02	112,51	112,51

24.В п. 1.5.5 добавить изменения

Наименование источника	Наименование потребителя	ТЭ, Гкал/час	ГВС, гкал/час
Котельная №8 "Совхоз"	Население	0,005	0
	Бюджет	0,08	0
	прочие	0	0
Котельная №9 жилфонд	Население	0,13	0
	Бюджет	0,08	0
	прочие	0,002	0
Котельная №10 "Школа"	Население	0,02	0
	Бюджет	0,12	0
	прочие	0	0
Котельная с.Гмирянка	Население	0	0
	Бюджет	0,02	0
	прочие	0	0

25. В таблице 5.2 добавить

№	Источники тепловой энергии	Подключенная нагрузка, Гкал/час				
		Всего	Отопление	Вентиляция	ГВС	Технология
1	Котельная №8 «Совхоз»	0,08	0,08	0	0	0
2	Котельная №9 жилфонд	0,22	0,22	0	0	0
3	Котельная №10 «Школа»	0,14	0,14	0	0	0
4	Котельная с.Гмирянка	0,02	0,02	0	0	0

26.В таблицу 6.1 добавить

№	Источник тепловой энергии	Установленная мощность, Гкал/час	Собственные нужды, Гкал/час	Потери тепловой мощности в тепловых сетях	Тепловая мощность нетто, Гкал/час	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/час	Резерв тепловой мощности нетто, Гкал/час
1	Котельная №8 "Совхоз"	0,74	0,004	0,02	0,74	0,08	+0,66
2	Котельная №9 жилфонд	1,14	0,007	0,06	1,14	0,22	+0,92
3	Котельная №10 "Школа"	0,76	0,008	0,04	0,76	0,14	+0,62
4	котельная с.Гмирянка	1,12	0,009	0,01	1,12	0,02	+1,10

27. В таблицу 7.1 добавить

Наименование источника	Котельная №8 "Совхоз"	Котельная №9 жилфонд	Котельная №10 "Школа"	Котельная с.Гмирянка
Всего подпитка тепловой сети, тыс.т/год	1,119	2,985	1,185	1,52
Нормативные утечки теплоносителя, тыс.тон год	0,699	2,566	1,164	0,89
-отпуск теплоносителя из тепловых сетей ГВС (для открытых систем теплоснабжения), тыс.т/год	0	0	0	0

28. В таблицу 8.2 добавить

Источник тепловой энергии	Расчетная годовая выработка тепловой энергии с учетом потерь, тыс.Гкал	Расчетное потребление топлива т.у.т/год
Котельная №8 "Совхоз"	619,55	156
Котельная №9 жилфонд	1650,82	417
Котельная №10 "Школа"	1056,35	263
Котельная с.Гмирянка	194,83	37

29. В таблицу 9.1 добавить

№	Наименование участка	Год ввода в эксплуатацию	Диаметр трубопровода, м	Вероятность безотказной работы	Кс
Котельная №8 "Совхоз" по ул.Центральная 26					
1	Котельная -ТК1	2005	59	0,999972435	1,469726736
2	ТК-1-ТК-3	2005	57	0,999972435	1,469726736
3	ТК-1-ТК-2	2005	108	0,999972435	1,469726736
4	ТК-2-СДК	2005	76	0,999972435	1,469726736
5	ТК-2-д/сад	2005	57	0,999972435	1,469726736
6	ТК8-ТК13	2005	57	0,999972435	1,469726736
Котельная №9 жилфонда по ул.Стаханова, 54а					

1	Котельная -ТК1	1999	159	0,999972435	1,469726736
2	ТК-1-К1	1999	100	0,999972435	1,469726736
3	ТК-1-ТК-2	1999	100	0,999972435	1,469726736
4	ТК-2-ТК-3	1999	100	0,999972435	1,469726736
5	ТК-3-ТК-4	1999	100	0,999972435	1,469726736
6	ТК-4-ТК-5	1999	100	0,999972435	1,469726736
7	ТК-5-ТК-8	1999	100	0,999972435	1,469726736
8	ТК-8-ТК-6	1999	100	0,999972435	1,469726736
9	ТК-6-ТК-2	1999	57	0,999972435	1,469726736
10	ТК-1-К-8	1999	50	0,999972435	1,469726736
11	ТК-58-БОЛЬНИЦА	1999	76	0,999972435	1,469726736
12	Больница- гараж	1999	25	0,999972435	1,469726736
13	К-7-К-6	1999	50	0,999972435	1,469726736
14	Котельная-К-3	1999	50	0,999972435	1,469726736
15	К-3-К-4	1999	50	0,999972435	1,469726736
16	К-4-К-5	1999	50	0,999972435	1,469726736
17	К-5-ТК-7	1999	50	0,999972435	1,469726736
18	К-3-К-7	1999	50	0,999972435	1,469726736
19	Отпайки к домам	1999	25	0,999972435	1,469726736
Котельная №10 "Школа" по ул.70 лет Октября 20а					
1	Котельная -жил.дом 1	2005	57	0,999972435	1,469726736
2	Котельная -жил.дом 2	2005	50	0,999972435	1,469726736
3	ТК-1-ТК-2	2005	100	0,999972435	1,469726736
4	ТК-2-теплица	2005	57	0,999972435	1,469726736
5	ТК-2-ср.школа	2005	100	0,999972435	1,469726736
Котельная с.Гмирянка, ул.Центральная,43а					
1	Котельная – ТК1	1997	90	0,999972435	1,469726736
2	ТК1- школа	1997	4	0,999972435	1,469726736
3	ТК1-ТК2	1997	50	0,999972435	1,469726736
4	ТК2-СДК	1997	50	0,999972435	1,469726736

30. В ТАБЛИЦУ ЧАСТЬ 10 ДОБАВИТЬ

№ п/п	Показатели	Утверждено МТП в тарифе на тепловую энергию на 2021 год
1	2	3
1	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	158786,91
1.1.	- расходы на сырье и материалы	7368,43
1.2.	- расходы на топливо	28318,79
1.3.	- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	13532,69
1.4.	- расходы на холодную воду	612,14
1.5.	- расходы на теплоноситель	0,00

1.6.	- амортизация основных средств и нематериальных активов	0,00
1.7.	- оплата труда, в том числе	68423,57
1.8.	- отчисления на социальные нужды	20663,92
1.9.	- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	8390,12
1.10	- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	0,00
1.11.	- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	0,00
1.12.	- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	0,00
1.13.	- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	0,00
1.14.	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	0,00
1.15.	- расходы на служебные командировки	0,00
1.16.	- расходы на обучение персонала	238,00
1.17.	- расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	0,00
1.18.	- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	11239,25
1.18.1.	- налог на имущество организаций	0,00
1.18.2.	- земельный налог	0,00
1.18.3.	- транспортный налог	0,00
1.18.4.	- водный налог	0,00
1.18.5.	- прочие налоги	0,00
1.18.6.	- прочие расходы, относимые на себестоимость товаров/услуг	11239,25
2.	Внереализационные расходы, всего	0,00
2.1.	- расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	0,00
2.2.	- расходы по сомнительным долгам	0,00
2.3.	- расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	0,00
2.4.	- другие обоснованные расходы, в том числе:	0,00
2.4.1.	- расходы на услуги банков	0,00
2.4.2.	- расходы на обслуживание заемных средств	0,00
3	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	0,00
3.1.	- расходы на капитальные вложения (инвестиции)	0,00
3.2.	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	0,00

3.3.	- резервный фонд	0,00
3.4.	- прочие расходы	0,00
4.	Налог на прибыль	0,00
5.	Выпадающие доходы/экономия средств	0,00
6.	Необходимая валовая выручка, всего	158786,91
7.	Полезный отпуск, тыс.Гкал	33,783

31. В таблицу 11.1 добавить

Наименование теплоснабжающей организации	Показатели	Решение об установлении цен (тарифов) на тепловую энергию			
		2019	2020	1 пг 2021	2 пг 2021
ООО "Сфера и К"	Одноставочный тариф, руб/Гкал	0,00	5532,78	5532,78	5787,29
	Плата за подключение к тепловым сетям, руб/Гкал в час	0,00	0,00	0,00	0,00

32. В таблицу 11.2 добавить

Наименование теплоснабжающей организации	Показатели	Решение об установлении цен (тарифов) на тепловую энергию			
		2019	2020	1 пг 2021	2 пг 2021
ООО "Сфера и К"	Одноставочный тариф, руб/Гкал	0,00	5532,78	5532,78	5787,29
	Плата за подключение к тепловым сетям, руб/Гкал в час	0,00	0,00	0,00	0,00

33. В таблицу 12 добавить

Наименование источника тепла	Проблемы в системах теплоснабжения	
	В котельной	На тепловых сетях
Котельная №8 "Совхоз"	1. Отсутствие приборов учета тепловой энергии как на источнике, так и у потребителей. 2. Отсутствие водоподготовки подпиточной воды	1. Плохое состояние трубопроводов тепловых сетей 2. Низкое качество теплоизоляции 3. Отсутствие диагностических приборов 4. скорость теплоносителя в трубопроводах ниже оптимальных значений
Котельная №9 жилфонд	1. Отсутствие приборов учета тепловой энергии как на источнике, так и у потребителей. 2. Отсутствие водоподготовки подпиточной воды	1. Плохое состояние трубопроводов тепловых сетей 2. Низкое качество теплоизоляции 3. Отсутствие диагностических приборов 4. скорость теплоносителя в трубопроводах ниже оптимальных значений
Котельная №10 "Школа"	1. Отсутствие приборов учета тепловой энергии как на источнике, так и у потребителей. 2. Отсутствие водоподготовки подпиточной воды	1. Плохое состояние трубопроводов тепловых сетей 2. Низкое качество теплоизоляции 3. Отсутствие диагностических приборов 4. скорость теплоносителя в трубопроводах ниже

		оптимальных значений
Котельная с.Гмирянка	1.Отсутствие приборов учета тепловой энергии как на источнике , так и у потребителей. 2.Отсутствие водоподготовки подпиточной воды	1. Плохое состояние трубопроводов тепловых сетей 2. Низкое качество теплоизоляции 3. Отсутствие диагностических приборов 4. скорость теплоносителя в трубопроводах ниже оптимальных значений

34.В таблицу 1.2 добавить

№	Источники тепловой энергии	Подключенная нагрузка, Гкал/час				
		Всего	Отопление	Вентиляция	ГВС	Технология
1	Котельная №8 «Совхоз»	0,08	0,08	0	0	0
2	Котельная №9 жилфонд	0,22	0,22	0	0	0
3	Котельная №10 «Школа»	0,14	0,14	0	0	0
4	Котельная с.Гмирянка	0,02	0,02	0	0	0

35.В таблицу 4.1.1 добавить

Источник тепловой энергии	Существующие значение установленной тепловой мощности, Гкал/час	Перспективное значение установленной тепловой мощности, Гкал/час
Котельная №8 "Совхоз"	0,74	0,74
Котельная №9 жилфонд	1,14	1,14
Котельная №10 "Школа"	0,76	0,76
Котельная с.Гмирянка	1,12	1,12

36.В таблицу 4.2.1 добавить

Источник тепловой энергии	Существующие значение располагаемой тепловой мощности, Гкал/час	Перспективное значение располагаемой тепловой мощности, Гкал/час
Котельная №8 "Совхоз"	0,74	0,74
Котельная №9 жилфонд	1,14	1,14
Котельная №10 "Школа"	0,76	0,76
Котельная с.Гмирянка	1,12	1,12

37.В Таблицу 4.3.1 добавить

Источник тепловой энергии	Существующие значение затрат тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды, Гкал/час	Перспективное значение затрат тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды, Гкал/час
Котельная №8 "Совхоз"	0,004	0,004

Котельная №9 жилфонд	0,007	0,007
Котельная №10 "Школа"	0,008	0,008
Котельная с.Гмирянка	0,009	0,009

38. В таблицу 4.4.1 добавить

Источник тепловой энергии	Существующие тепловая мощность источников тепловой энергии нетто, Гкал/час	Перспективная тепловая мощность источников тепловой энергии нетто, Гкал/час
Котельная №8 «Совхоз»	0,74	0,74
Котельная №9 жилфонд	1,14	1,14
Котельная №10 «Школа»	0,76	0,76
Котельная с.Гмирянка	1,12	1,12

39. В Таблицу 4.5.1 добавить

Источник тепловой энергии	Существующие потери тепловой энергии при ее передачи по тепловым сетям, Гкал/час	Перспективные потери тепловой энергии при ее передачи по тепловым сетям, Гкал/час
Котельная №8 "Совхоз"	0,02	0,02
Котельная №9 жилфонд	0,06	0,06
Котельная №10 "Школа"	0,04	0,04
котельная с.Гмирянка	0,01	0,01

40. В таблицу 4.6.1 добавить

Источник тепловой энергии	Существующие тепловые нагрузки потребителей, Гкал/час	Перспективные тепловые нагрузки потребителей, Гкал/час
Котельная №8 «Совхоз»	0,08	0,08
Котельная №9 жилфонд	0,22	0,22
Котельная №10 «Школа»	0,14	0,14
Котельная с.Гмирянка	0,02	0,02

41. В таблицу 4.7.1 добавить

Источник тепловой энергии	Существующие резервы (дефициты), Гкал/час	Перспективные резервы(дефициты), Гкал/час
Котельная №8 «Совхоз»	+0,66	+0,66
Котельная №9 жилфонд	+0,92	+0,92
Котельная №10 «Школа»	+0,62	+0,62
Котельная с.Гмирянка	+1,10	+1,10

42. В Табл.6.1. добавить

Источник тепловой энергии	Производительность водоподготовительной установки, м3/час	Потребление теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, м3/час
Котельная №8 «Совхоз»	0	0

Котельная №9 жилфонд	0,44	0
Котельная №10 «Школа»	0	0
Котельная с.Гмирянка	0	0

43. В Табл.6.2. добавить

Источник тепловой энергии	Потери теплоносителя в аварийном режиме работы системы теплоснабжения, м3	примечание
Котельная №8 "Совхоз"		
Котельная №9 жилфонд		
Котельная №10 "Школа"		
Котельная с.Гмирянка		

44. В Таблицу 6.3 добавить

Наименование источника	Котельная №8 "Совхоз"	Котельная №9 жилфонд	Котельная №10 "Школа"	Котельная с.Гмирянка
Всего подпитка тепловой сети, тыс.т/год	1,119	2,985	1,185	1,52
Нормативные утечки теплоносителя, тыс.тон год	0,699	2,566	1,164	0,89
-отпуск теплоносителя из тепловых сетей ГВС (для открытых систем теплоснабжения), тыс.т/год	0	0	0	0

45. В ТАБЛИЦУ ЧАСТЬ 5 ДОБАВИТЬ

Источник тепловой энергии	Существующая производительность водоподготовительной установки, м3/час	Перспективная производительность водоподготовительной установки, м3/час
Котельная №8 "Совхоз"	0	0
Котельная №9 жилфонд	0,44	0
Котельная №10 "Школа"	0	0
Котельная с.Гмирянка	0	0

46. В ЧАСТЬ 13 ДОБАВИТЬ

Предлагается провести следующие мероприятия по реконструкции котельных в 2022-2030 годах:

Предлагается реконструировать котельную №8 «Совхоз» по ул. Центральная, 2 б, в следующем объеме:

-установка водоподготовительной установки для котельной производительность – 0,12 м³/час;

-установка узла учета тепловой энергии и расходов в подающем и обратном трубопроводах.

для котельной №10 «Школа» по ул. 70 лет Октября, 20 а,

-установка водоподготовительной установки для котельной производительность – 0,20 м³/час;

-установка узла учета тепловой энергии и расходов в подающем и обратном трубопроводах.

для котельной №9 жилфонда по ул. Стаханова, 54 а:

-заменить основное и вспомогательное котельное оборудование на аналогичное.

-установка узла учета тепловой энергии и расходов в подающем и обратном трубопроводах.

для котельной с.Гмирянка, ул.Центральная, 43а:

-установка узла учета тепловой энергии и расходов в подающем и обратном трубопроводах.

-установка водоподготовительной установки для котельной производительность – 0,20 м³/час;

Директор ООО «Сфера и К»



В.В.Долгачев